

**UCHWAŁA NR XXVII/202/2020**  
**RADY POWIATU W STARACHOWICACH**

z dnia 29 grudnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Starachowickiego**

Na podstawie art. 12 ust. 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2020 r., poz. 920) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) **Rada Powiatu w Starachowicach uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na okres 10 lat, w drodze bezprzetargowej na rzecz American Heart of Poland S.A. obiektu pn. Łącznik G, zlokalizowanego pomiędzy budynkami H i A na terenie szpitala powiatowego Starachowicach, na działce nr 9/68/ opow. 4,4316 ha, z przeznaczeniem na działalność statutową.

§ 2. Warunki dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 będą ustalone w umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Starachowicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

  
**Bożena Wrona**

### Uzasadnienie

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 9/68 o pow. 4,4316 ha, objętej księgą wieczystą Nr KI1H/00054219/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość zabudowana jest obiektami szpitala, znajdującymi się w użytkowaniu Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach.


Działka nr 9/67, zabudowana budynkiem H, została zbyta w trybie przetargu na rzecz American Heart of Poland sp. z o.o.

Pomiędzy budynkiem H i budynkiem A – blokiem łóżkowym na wysokości I i II piętra znajduje się łącznik G.

Uchwałą Nr XXXVIII/282/2009 z dnia 24.09.2009 r. Rada Powiatu w Starachowicach wyraziła zgodę na wydzierżawienie Łącznika G w drodze bezprzetargowej na rzecz American Heart of Poland Sp. z o.o., z przeznaczeniem na działalność statutową.

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie wydzierżawionego Łącznika G zgodnie z zawartą umową dzierżawy z dnia 23.11.2010 r. uzasadniając swój wniosek potrzebą prowadzenia działalności leczniczej na terenie powiatu starachowickiego.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

DYREKTOR  
Wydziału Nieruchomości,  
Leśnictwa i Ochrony Środowiska  
  
Elżbieta Kita

## Wyniki głosowania

### **Głosowano w sprawie: w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Starachowickiego.**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### Wyniki imienne:

ZA (20)

Piotr Ambroszczyk, Piotr Babicki, Paweł Brzozowski, Przemysław Czaja, Dariusz Dąbrowski, Danuta Krępa, Agnieszka Kuś, Marek Maciukajć, Ryszard Nowak, Jarosław Olech, Jan Pocheć, Sławomir Rymarczyk, Maria Salwa, Krzysztof Serwicki, Robert Sowula, Dariusz Stachowicz, Mirosław Wojciechowski, Stanisław Wojtan, Bożena Wrona, Izabela Wrona

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Joanna Główka

Głosowanie zakończono w dniu: 29 grudnia 2020, o godz. 10:45

Wygenerowano w systemie eSesja.pl | 2021-01-05 11:09:03