

OGŁOSZENIE
Zarządu Powiatu w Starachowicach
z dnia 3 lutego 2021 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Zarząd Powiatu w Starachowicach

ogłasza, co następuje:

z Powiatowego Zasobu Nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, na rzecz Gminy Starachowice, nieruchomości położone w Starachowicach przy ul. Radomskiej:

1) uregulowanej w księdze wieczystej KI1H/00038742/1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obr. 02 jako działki: nr 9/73 o pow. 1,2995 ha, nr 9/69 o pow. 0,2045 ha, nr 9/70 o pow. 0,0145 ha,

2) uregulowanej w księdze wieczystej KI1H/00023439/6, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, obr. 02, jako działka nr 9/88 o pow. 0,0791 ha.

Działka nr 9/73 zabudowana jest budynkiem starego szpitala, działka nr 9/69 zabudowana jest budynkiem gospodarczym przeznaczonym do rozbiórki.

Działka nr 9/88 zabudowana jest budynkiem gospodarczym nie związanym na stałe z gruntem, natomiast działka nr 9/70 jest niezabudowana.

Dla przedmiotowych nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego- przedmiotowe działki leżą w strefie: Tereny usług w zieleni, oświaty, służby zdrowia i kultury – istniejących i rozwojowych.

Cena zbywanej nieruchomości wynosi: 2 400 000 zł (słownie złotych: dwa miliony czterysta 00/100) netto, w tym za działkę nr 9/73 – 2 200 000 zł, za działkę nr 9/69 – 139 000 zł, za działkę nr 9/70 – 9 900 zł, za działkę nr 9/88 – 51 100 zł.

Do ceny doliczony zostanie należny podatek VAT za działki nr 9/70 i nr 9/88.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 4 lutego 2021 r. do dnia 24 lutego 2021 r.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wnioski można składać do dnia 18 marca 2021r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Starachowicach ul. dr. Władysława Borkowskiego 4.

Przewodniczący Zarządu
Piotr Babicki