Starosta Starachowicki
ul. dr Władysława Borkowskiego 4
27-200 Starachowice
BK.I.6740.3.36.2021.KG

Starachowice, 5 lipca 2021r.

DECYZJA NR 416/21

Na podstawie art. 19, art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2020.1333 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U.2021.735), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę[1)] z dnia 20.04.2021r., (uzupełniony w dniu 17.05.2021r.)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę [1)]

dla:
Polskiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o., ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów,
reprezentowanej przez pełnomocnika P. Jacka Kamińskiego
zam. 38-200 Jasło ul. J. Krzyżowskiego 11,

obejmujące:

przebudowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN400 PN 6,3 MPa MOP 6,0 MPa wraz z infrastrukturą towarzyszącą- etap I i IA o długości 7,255 km., zlokalizowanego na działkach ew. nr 654/2, 652/2, 654/3, 652/1, 651, 646, 585, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 489, 490/2, 491/10, 491/7, 495/8, 495/5, 497/6, 502/1, 497/5, 506/1, 507/1, 508, 737/4, 509/3, 510/3, 511, 512, 513/1, 515/1, 516/1, 518, 519, 520/1, 522/1, 524/1, 527/1, 528/1, 531/1, 532/1, 535/1, 536/1, 539/1, 540/1, 543/1, 544/1, 547/4, 548/3, 551/1, 552/1, 555/2, 557/4, 561/1, 563/1, 564/1, 575, 579/7, 579/3, 1, 2, 102/1202, 103/1200, 77/1200, 104/1200, 78/1200 w Lubieni oraz na działkach ew. nr 162/1200, 153/1200, 154/1200, 143/1201, 144/1203, 356, 324, 144/1204, 303, 300/2, 300/1, 302, 145/1201, 357, 145/1202, 146/1201, 132/1200, 133/1200 w Lipiu Gmina Brody,

wg projektu indywidualnego opracowanego przez:
- inż. Jacka Kamińskiego, posiadającego uprawnienia budowlane PDK/0011/POOS/07 w specjalności instalacyjnej; wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- mgr inż. Tomasza Radonia, posiadającego uprawnienia budowlane PDK/0116/POOE/07 w specjalności instalacyjnej; wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- mgr inż. Grzegorza Czajkę, posiadającego uprawnienia budowlane PDK/0003/POOK/12 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- mgr inż. Jerzego Rasia posiadającego uprawnienia budowlane 1561/99/U w specjalności instalacyjnej; wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- mgr inż. Tomasza Grandusa posiadającego uprawnienia budowlane nr ewid. K-77/01 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzonego przez:
- mgr inż. Dariusza Ruska posiadającego uprawnienia budowlane nr ewid. PDK/0171/POOS/11 w specjalności instalacyjnej; wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

- mgr inż. Tomasza Witusika posiadającego uprawnienia budowlane nr ewid. PDK/0078/POOE/05 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; wpisanego na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- mgr inż. Stanisława Jedziniaka posiadającego uprawnienia budowlane nr ewid. UA-8346-135/90 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

z zachowaniem następujących warunków:

1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: budowę należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, z zachowaniem obowiązujących norm branżowych wykonywania robót, przepisów w zakresie bezpieczeństwa ludzi i mienia, ochrony środowiska, oraz wymogów sztuki budowlanej i warunków wynikających z projektu budowlanego a także uzgodnień i opinii wchodzących w skład części opisowej, wynikających z art. 75 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska, art. 36 ust. 1 pkt 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane :[3)]

przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym należy uzyskać zgodę administratora drogi, przed oddaniem do użytkowania należy dokonać rozbiórki gazociągu DN250 (gA250), na odcinku pomiędzy punktami włączeń A-B oraz gazociągu DN40 (g40), od istniejącego gazociągu DN250 do styku montażowego „2" na terenie istniejącej stacji gazowej „Lipie" nr 26 Ø=380 nm3/h oznaczonych w projekcie zagospodarowania do rozbiórki

nakłada się

na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej, zgodnie z wymogami § 2 ust 1, pkt. 14 lit. c ust. 2, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. .U Nr 138 z 2001r. poz. 1554),

U Z A S A D N I E N I E

Niniejszą decyzję wydaje się na wniosek inwestora na podstawie projektu budowlanego, po jego sprawdzeniu w zakresie wymagań wynikających z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego. Zamierzenie jest zgodne z ustaleniami decyzji Wójta Gminy Brody z dnia 12.06.2014r. znak: PB.6733.01.2014 oraz decyzji z dnia 31.12.2014r. znak: PB.6733.04.2014 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodne jest również z pozwoleniem wodnoprawnym z dnia 19.09.2016r. znak: GNOŚ6341.62.2016. Wymagania i zalecenia określone w powyższych decyzjach zostały uwzględnione w projekcie budowlanym.

Projektowana inwestycja nie wymaga ustalenia warunków w zakresie kształtowania ładu przestrzennego. Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano jako obiekty infrastruktury technicznej i polega na przebudowie gazociągu wysokiego ciśnienia z rur DN 400, PN 6,3 MPa; MOP 6,0 MPa relacji Lubienia - Parszów wraz z infrastrukturą towarzyszącą o długości 7,255 km w Gminie Brody. Przedmiotowa inwestycja należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane. Inwestor uzyskał decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 15.02.2013r. znak: WOO-I.4210.3.2012.DB.43 o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn. „Przebudowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 400 PN 6,3 MPa; MOP 6,0MPa relacji Lubienia - Parszów wraz z infrastrukturą towarzyszącą". Określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunki, które należy uwzględnić uwzględnione zostały w projekcie budowlanym W decyzji nie nałożono obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę. Inwestor Decyzją Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu z dnia 4.07.2018r. znak: ZS-224.1.10.2018 uzyskał zgodę na trwałe wyłączenie z produkcji leśnej na część działek, przeznaczonych pod budowę gazociągu wysokiego ciśnienia odcinka relacji Lubienia - Parszów. Skrzyżowanie gazociągu i kanalizacji telemetrycznej z linią klejową wąskotorową, nie

będącą terenem zamkniętym PKP, należy wykonać metodą bezwykopową zgodnie z rozwiązaniami technicznymi przedstawionymi w projekcie. Inwestycję zaprojektowano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. 2013.640). Zaprojektowano gazociąg DN 400 PN 63 o średnicy nominalnej 400mm, ciśnieniu nominalnym PN 6,3 MPa, maksymalnym ciśnieniu roboczym MOP 6,0 MPa. Teren przeznaczony pod budowę projektowanego gazociągu określono w pierwszej klasie lokalizacji, strefy kontrolne wyznaczono o szerokości na 8,0m, szerokość pasa montażowego na terenach nieleśnych określono na 10,0m. Projektowany odcinek o długości 7,255 km stanowi część składową gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Lubienia-Parszów o długości całkowitej 21,4 km.

Zaprojektowano przebudowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN400 PN63 na odcinku A-B zlokalizowanym na terenie Gminy Brody wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj.:
-przewodem telemetrycznym w kanalizacji telemetrycznej ø50x4,6 RHDPE układany wzdłuż projektowanego gazociągu wraz z zasobnikami złączowymi,
-elementami czynnej ochrony przeciwkorozyjnej (ochrony katodowej),
-śluzą nadawczo-odbiorczą tłoka z układem komunikacyjnym, placem technologicznym i ogrodzeniem,
-zespołem zaporowo-upustowym ZZU DN400/DN40 PN63wraz z przyłączem gazowym DN 40 PN 63 do stacji redukcyjno-pomiarowej Lipie nr 26, Ø=380 nm3/h, placem technologicznym i ogrodzeniem.

Likwidację istniejących obiektów tj.:
-gazociągu DN250 (gA250), na odcinku pomiędzy punktami włączeń A-B,
-gazociągu DN40 (g40), od istniejącego gazociągu DN250 do styku montażowego „2" na terenie istniejącej stacji gazowej „Lipie" nr 26 Ø=380 nm3/h.

Dodatkowo w trakcie prowadzonego postępowania w dniu 14.06.2021r. wpłynęło do tut. organu pismo Nadleśnictwa Starachowice w którym zakwestionowano szerokość strefy kontrolowanej określonej w prawomocnej Decyzji Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu z dnia 4.07.2018r. znak: ZS-224.1.10.2018, którą to Inwestor uzyskał zgodę na trwałe wyłączenie z produkcji leśnej na część działek, przeznaczonych pod przebudowę gazociągu wysokiego ciśnienia odcinka relacji Lubienia - Parszów. Ponieważ przedmiotowa decyzja jest prawomocna oraz pozostaje w obiegu prawnym na dzień dzisiejszy, organ nie ma podstaw do odmowy wydania pozwolenia na budowę.

Projekt budowlany wykonany i sprawdzony został przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i legitymujące się zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa ważne na czas sporządzenia projektu budowlanego. Projektant i sprawdzający złożyli oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Wypełnia on wymagania zawarte w art. 34 Prawa Budowlanego oraz wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2018.1935).

Inwestor złożył oświadczenie o posiadaniu prawa dysponowania terenem na cele budowlane. Wypełnione zostały, zatem wszystkie warunki w celu uzyskania pozwolenia na budowę.

Jednocześnie informuje się, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Wówczas z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 1 ust.1 lit. c ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U.2020.1546) za wydanie pozwolenia na przebudowę gazociągu wysokiego ciśnienia pobrano opłatę skarbową w wysokości 1071,50 zł (jeden tysiąc siedemdziesiąt jeden, 50/100).

STAROSTA STARACHOWICKI

z up. STAROSTY

Ewa Banaszkowska
Dyrektor Wydziału Budownictwa

Otrzymują:

1. P. Jacek Kamiński.
2. Strony postępowania wg wykazu.
3. A/a. Sporządziła Karolina Grądalska.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.
2. Wójt Gminy Brody.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235, z póź. zm.). [3)]

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r. poz. 1235, z późn. zm.) [4)]

Pouczenie:[2)]

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
   1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy

z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

---

1) Należy wpisać „budowę" lub „rozbiórkę".
2) Niepotrzebne skreślić.
3) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
4) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.