

**UCHWAŁA NR 106/2021
ZARZĄDU POWIATU STARACHOWICKIEGO**

z dnia 7 września 2021 r.

w sprawie: ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Starachowicach przy ulicy Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 9/87 o pow. 0,0524 ha.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2020 r., poz. 920 ze zm.), art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się cenę wywoławczą części nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Starachowickiego, przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 9/87 o pow. 0,0524 ha, w wysokości 94 500 zł netto (słownie złotych: dziewięćdziesiąt cztery tysiące pięćset).

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Piotr Babicki

Wicestarosta - Dariusz Dąbrowski
Członkowie Zarządu:
Jerzy Materek
Robert Sowula
Ryszard Nowak

Uzasadnienie

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 9/87 o pow. 0,0524 ha. Nieruchomość ta objęta jest księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych KW Nr KI1H/00023439/6.

Uchwałą Nr XXXII/244/2021 z dnia 26 sierpnia 2021 r. Rada Powiatu w Starachowicach wyraziła zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Starachowice przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami cenę sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej, ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość.

Zasadnym jest więc ustalenie ceny wywoławczej nieruchomości, która będzie ceną wyjściową do prowadzenia procedury w sprawie sprzedaży.

DYREKTOR
Wydziału Nieruchomości,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska
Elżbieta Kita