

**UCHWAŁA NR XXXVII/290/2021
RADY POWIATU W STARACHOWICACH**

z dnia 29 grudnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody dla I Liceum Ogólnokształcącego im. T. Kościuszki na zawarcie kolejnych umów najmu, części nieruchomości, znajdujących się w budynku szkoły, położonym w Starachowicach przy ul. Radomskiej 37.

Na podstawie art. 12 ust. 8 lit. a), art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 920 ze zm.), art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 i art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) Rada Powiatu w Starachowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę dla I Liceum Ogólnokształcącego im. T. Kościuszki w Starachowicach na zawarcie kolejnych umów najmu n.w. nieruchomości, na okres 5 lat:

- 1) powierzchni pod automat ksero z Panem Tomaszem Zezulą TOMZET
- 2) części Sali sportowej z Panem Pawłem Brzozowskim KKS ASP JUWENTA,
- 3) części Sali Spotkowej z Panem Waldemarem Rakiem Akademia Piłkarska SKS STAR Starachowice.

§ 2. Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie najmu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi I Liceum Ogólnokształcącego im. T. Kościuszki w Starachowicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Bożena Wrona

Uzasadnienie

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej 37, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 352 o pow. 0,9223 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr KIIH/00022429/6.

I Liceum Ogólnokształcące im. T. Kościuszki w Starachowicach, na podstawie decyzji Zarządu Powiatu w Starachowicach z dnia 03.06.2003 r., znak: GN.I.7224/10/03 przejęło w trwały zarząd ww. nieruchomość z przeznaczeniem na cele statutowe jednostki, tj. na działalność w zakresie edukacji publicznej.

Dyrektor I Liceum Ogólnokształcącego wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie dotychczas zawartych umów najmu:

1) powierzchni pod automat ksero z Panem Tomaszem Zezulą, na okres 5 lat, tj. od 01.01.2022 r. do 31.12.2026 r.,

2) części Sali sportowej z Panem Pawłem Brzozowskim KKS ASP JUWENTA, na okres 5 lat, tj. od 01.01.2022 r. do 31.12.2026 r.,

3) części Sali sportowej z Panem Waldemarem Rakiem, Akademia Piłkarska SKS STAR Starachowice, na okres 5 lat, tj. od 01.01.2022 r. do 31.12.2026 r.

Środki finansowe z wynajmu powierzchni pod automat ksero i najmu części Sali sportowej stanowią dochody własne i przeznaczone będą na potrzeby szkoły. Usługi najmu powierzchni pod automat ksero służą uczniom w czasie trwania zajęć jako pomoc edukacyjna.

Trwały zarząd jest formą władania nieruchomością, w której jednostka jest uprawniona m.in. do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami i ustawy o samorządzie powiatowym, przy zawieraniu kolejnych umów dzierżawy, najmu, użyczenia, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady powiatu.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody dla I Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki na zawarcie kolejnych umów najmu, części nieruchomości, znajdujących się w budynku szkoły, położonym w Starachowicach przy ul. Radomskiej 37,

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18)

Piotr Ambroszczyk, Piotr Babicki, Paweł Brzozowski, Przemysław Czaja, Dariusz Dąbrowski, Joanna Główka, Danuta Krępa, Marek Maciukajć, Ryszard Nowak, Jarosław Olech, Jan Pocheć, Sławomir Rymarczyk, Krzysztof Serwicki, Dariusz Stachowicz, Mirosław Wojciechowski, Stanisław Wojtan, Bożena Wrona, Izabela Wrona

NIEOBECNI (3)

Agnieszka Kuś, Maria Salwa, Robert Sowula

Głosowanie zakończono w dniu: 29 grudnia 2021, o godz. 09:18