

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 6/2022

Starosty Starachowickiego

z dnia 19.01.2022 r.

Cennik Starostwa Powiatowego w Starachowicach ustalający wysokość wynagrodzenia za czynności biegłego rzeczoznawcy majątkowego

Lp.	Opis rodzaju wyceny	Cena za operat szacunkowy netto	VAT 23%	Cena za operat szacunkowy brutto
1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, bez składników roślinnych lub budowlanych	406,50 zł	93,50 zł	500 zł
2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana ze składnikami roślinnymi i/lub budowlanymi	569,10 zł	130,90 zł	700 zł
3	Nieruchomość zabudowana *	1219,51 zł	280,49 zł	1500 zł
4	Określenie zmniejszenia nieruchomości z tytułu ograniczonego sposobu korzystania z nieruchomości oraz wartości szkód	569,10 zł	130,90 zł	700 zł
5	Każda kolejna działka ewidencyjna wchodząca w skład nieruchomości wycenianej w tym samym operacie szacunkowym	162,60 zł	37,40 zł	200 zł

***Przez nieruchomość zabudowaną rozumie się nieruchomość, w skład której wchodzi przynajmniej jedna działka zabudowana budynkiem mieszkalnym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (Każda inna nieruchomość jest nieruchomością niezabudowaną.**