

**UCHWAŁA NR XXXIX/308/2022
RADY POWIATU W STARACHOWICACH**

z dnia 27 stycznia 2022 r.

w sprawie: rozpatrzenia skargi na Starostę Starachowickiego.

Na podstawie: art. 16a ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (DZ. U. z 2020 r. poz. 920, z 2021 r. poz. 1038, 1834), art. 229 pkt 4, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735, 1491, 2052) oraz § 43 ust. 3 Statutu Powiatu Starachowickiego stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXIX/222/2021 Rady Powiatu w Starachowicach z dnia 25 marca 2021r. w sprawie: uchwalenia Statutu Powiatu Starachowickiego (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego z 2021r. poz. 1229), **Rada Powiatu w Starachowicach, uchwała co następuje:**

§ 1. Z przyczyn określonych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały, uznaje się za bezzasadną, skargę Pani ██████████ z dnia 8 stycznia 2022r. (data wpływu do Starostwa Powiatowego w Starachowicach 10 stycznia 2022r.), na działalność Starosty Starachowickiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Powiatu w Starachowicach, zobowiązując ją do przesłania Skarżącej niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Bożena Wrona

Uzasadnienie

W dniu 10 stycznia 2022r., drogą elektroniczną (e-mail) do Starostwa Powiatowego w Starachowicach wpłynęła skarga Pani ██████████ z dnia 8 stycznia 2022r., zatytułowana cyt. „skarga na zarząd powiatu”. Postępowanie wyjaśniające w sprawie skargi, przeprowadziła Komisja Skarg, Wniosków i Petycji. Skarżąca zwróciła się z prośbą o interwencję w sprawie skierowanej do Starosty Starachowickiego, dotyczącej cyt. „wniosku o umorzenie długu wobec starostwa”.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 19 stycznia 2022r. zapoznała się z treścią skargi oraz z wyjaśnieniami w ww. sprawie przedstawionymi Komisji przez Panią Elżbietę Kitę Dyrektora Wydziału Nieruchomości, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Starachowicach.

Ze złożonych wyjaśnień i przedstawionych dokumentów wynika, że Pani ██████████ w dniu 29 maja 2002r. zawarła umowę ze Starostą Starachowickim w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Starachowicach, stanowiącej część działki nr 15 o pow. 0,1000ha. Z tytułu dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa został ustalony czynsz dzierżawny w wysokości 700,00 zł miesięcznie. Dzierżawca nie płacił należnego czynszu, co stanowiło podstawę do rozwiązania przedmiotowej umowy. W dniu 20 września 2005r., Sąd Rejonowy w Starachowicach wydał nakaz zapłaty w postępowaniu nakazowym. Skierowano też wniosek do Komornika o wszczęcie egzekucji przeciwko dłużnikowi. Egzekucje komornicze zostały umorzone. Obecnie przed Komornikiem Sądowym przy Sądzie Rejonowym w Starachowicach, ponownie toczy się postępowanie egzekucyjne, którego podstawą jest ww. nakaz zapłaty, w celu wyegzekwowania należności głównej i zaległych odsetek. Pismem z dnia 25 maja 2021r. (data wpływu 31 maja 2021r.), Pani ██████████ zwróciła się do Starosty Starachowickiego z prośbą o umorzenie zadłużenia objętego postępowaniem egzekucyjnym, uzasadniając wniosek swoją trudną sytuacją życiową i materialną.

Zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, należności pieniężne z tytułu gospodarowania nieruchomościami mające charakter cywilnoprawny, przypadające Skarbowi Państwa reprezentowanemu przez starostę wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej albo ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, mogą być umarzone w całości albo w części lub ich spłata może być odraczana lub rozkładana na raty. Odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności oraz umarzania należności, dokonuje starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, za zgodą wojewody.

Mając na uwadze powyższe regulacje prawne oraz wniosek Pani ██████████, w dniu 25 czerwca 2021r., Starosta Starachowicki wystąpił do Wojewody Świętokrzyskiego z prośbą o pozytywne rozpatrzenie wniosku dłużnika w części, w zakresie umorzenia odsetek, pozostawiając do spłacenia należność główną. Wniosek do Wojewody Świętokrzyskiego poprzedzony był korespondencją z dłużnikiem, mającą na celu udokumentowanie jej dochodów. W dniu 22 września 2021r. do Starostwa Powiatowego w Starachowicach wpłynęło pismo Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach z prośbą o uzupełnienie wniosku o umorzenie należności, na które po uzyskaniu informacji od Pani ██████████ i Wydziału Finansowego Starostwa Powiatowego w Starachowicach, została udzielona odpowiedź w dniu 7 października 2021r. Do dnia 19 stycznia 2022r. (data posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji), Wojewoda Świętokrzyski nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Należy stwierdzić, że umarzanie należności Skarbu Państwa w świetle ustawy o gospodarce nieruchomościami nie jest obligatoryjne i uwarunkowane jest uzyskaniem zgody wojewody. Tym samym, w przedmiotowej sprawie nie ma podstawy prawnej do wstrzymania egzekucji komorniczej.

W opisanym stanie faktycznym i prawnym Rada Powiatu w Starachowicach przyjęła rekomendację Komisji Skarg Wniosków i Petycji i tym samym uznała, skargę za bezzasadną. W ocenie Rady Powiatu w Starachowicach, Starosta Starachowicki podjął wszelkie możliwe kroki mające na celu pozytywne zakończenie sprawy Pani ██████████, realizując tym samym zapis art. 57 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych, zgodnie z którym należności mogą być umarzone w części, terminy spłaty całości albo części należności mogą zostać odroczone lub płatność całości albo części należności może zostać rozłożona na raty - w przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi, w szczególności możliwościami płatniczymi dłużnika.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za zasadne.

Przewodnicząca Rady

Bożena Wrona

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia skargi na Starostę Starachowickiego,

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (15)

Piotr Ambroszczyk, Piotr Babicki, Paweł Brzozowski, Przemysław Czaja, Dariusz Dąbrowski, Ryszard Nowak, Jarosław Olech, Sławomir Rymarczyk, Maria Salwa, Robert Sowula, Dariusz Stachowicz, Mirosław Wojciechowski, Stanisław Wojtan, Bożena Wrona, Izabela Wrona

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Joanna Główna, Danuta Krępa, Agnieszka Kuś, Krzysztof Serwicki

NIEOBECNI (2)

Marek Maciukajć, Jan Pocheć

Głosowanie zakończono w dniu: 27 stycznia 2022, o godz. 09:23