

**UCHWAŁA NR XLVI/375/2022
RADY POWIATU W STARACHOWICACH**

z dnia 24 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody dla I Liceum Ogólnokształcącego im. T. Kościuszki na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości, znajdującej się w budynku szkoły, położonym w Starachowicach przy ul. Radomskiej 37.

Na podstawie art. 12 ust. 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2022 r., poz. 1526), art. 11 ust. 2 i art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.z 2021r., poz. 1899 ze zm.) Rada Powiatu w Starachowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę dla I Liceum Ogólnokształcącego im. T. Kościuszki w Starachowicach na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości, na okres 5 lat, przeznaczonej pod automat do napojów gorących, zimnych i przekąsek z Panem Januarem Gomółką „Automat Spec” spółka z o.o. z siedzibą Kaszów 382.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi I Liceum Ogólnokształcącego im. T. Kościuszki w Starachowicach.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Bożena Wrona

Uzasadnienie

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej 37, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 352 o pow. 0,9223 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr K11H/00022429/6.

I Liceum Ogólnokształcące im. T. Kościuszki w Starachowicach przejęło w trwały zarząd ww. nieruchomość, położoną w Starachowicach przy ul. Radomskiej z przeznaczeniem na cele statutowe jednostki, tj. na działalność w zakresie edukacji publicznej.

Dyrektor I Liceum Ogólnokształcącego wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie, na okres 5 lat, dotychczas zawartej umowy najmu z Panem Januarem Gomółką „Automat Spec” spółka z o.o.

Środki finansowe z wynajmu powierzchni pod automat do napojów ciepłych i zimnych oraz przekąsek stanowią dochody własne i przeznaczone będą na potrzeby szkoły. Usługi najmu powierzchni pod automaty służą uczniom w czasie trwania zajęć jako możliwości skorzystania z ciepłego i zimnego posiłku.

Trwały zarząd jest formą władania nieruchomością, w której jednostka jest uprawniona m.in. do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami i ustawy o samorządzie powiatowym, przy zawieraniu kolejnych umów dzierżawy, najmu, użyczenia, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady powiatu.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody dla I Liceum Ogólnokształcącego na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości, znajdującej się w budynku szkoły, położonym w Starachowicach przy ul. Radomskiej 37

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 7

Wyniki imienne:

ZA (14)

Piotr Ambroszczyk, Piotr Babicki, Paweł Brzozowski, Dariusz Dąbrowski, Danuta Krępa, Marek Maciukajć, Ryszard Nowak, Jarosław Olech, Jan Pocheć, Sławomir Rymarczyk, Robert Sowula, Dariusz Stachowicz, Stanisław Wojtan, Bożena Wrona

NIEOBECNI (7)

Przemysław Czaja, Joanna Główka, Agnieszka Kuś, Maria Salwa, Krzysztof Serwicki, Mirosław Wojciechowski, Izabela Wrona

Głosowanie zakończono w dniu: 24 listopada 2022, o godz. 09:13