



STAROSTA STARACHOWICKI

ul. dr Władysława Borkowskiego 4
27-200 Starachowice
Tel. / fax. (41) 276 09 00 / (41) 276 09 02
e-mail starostwo@powiat.starachowice.pl

Znak: OR.I.0003.2.2023

Starachowice, dnia 16.05.2023 r.

**Pan Piotr Babicki
Radny Rady Powiatu
w Starachowicach**

W odpowiedzi na Pana interpelację zgłoszoną w dniu 27 kwietnia 2023 r., przekazuję w załączeniu odpowiedź otrzymaną w przedmiotowej sprawie od p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru, Pani Emilii Wasilewskiej.

STAROSTA

Piotr Ambroszczyk

Załączniki

1. Pismo Znak: GK.6620.4.27.2023 z dnia 15.05.2023 r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady *-otrzymują-*
3. aa.

Starachowice, dnia 15.05.2023 r.

GK.6620.4.27.2023

Wydział Organizacyjny
w/m

Odpowiadając na pismo z dnia 5.05.2023 r. znak: OR.I.0003.2.2023 Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru informuję, że w ramach projektu e-geodezja – cyfrowy zasób geodezyjny Województwa Świętokrzyskiego realizowane są prace związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków na terenie 11 obrębów ewidencyjnych w gminie Pawłów. Postępowanie przetargowe na wyłonienie wykonawców ww. prac prowadził Lider Projektu Powiat Skarżyski.

Przetarg podzielony był na 5 części, z czego 3 dotyczyły modernizacji ewidencji gruntów i budynków w powiecie starachowickim:

- 1) część nr 2 obejmowała obręby: Grabków, Szerzawy i Tarczek realizowana jest przez firmę MGGP S.A. z siedzibą w Tarnowie, koszt wykonania: 182 163,00 zł, termin realizacji: 26.07.2023 r.
- 2) część nr 3 obejmowała obręby: Ambrożów, Chybice, Jadowniki, Nowy Jawór, Stary Jawór realizowana jest przez konsorcjum firm z Liderem konsorcjum firmą Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych „Pryzmat” sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, koszt wykonania: 167 805,21 zł, termin realizacji: 4.07.2023 r.
- 3) część nr 4 obejmowała obręby: Bronkowice, Pokrzywnica, Rzepin Drugi realizowana jest przez konsorcjum firm z Liderem konsorcjum firmą Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych „Pryzmat” sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, koszt wykonania: 164 157,03 zł, termin realizacji: 4.07.2023 r.

Dodatkowo w odrębnym przetargu na zadanie „Nadzór inwestorski nad modernizacją baz egib w powiecie starachowickim” wyłoniony został wykonawca prac nadzorowanych firma OPGIEKA sp. z o.o. z siedzibą w Elblągu.

Prace modernizacyjne podzielone zostały na 3 etapy:

- etap I - z terminem realizacji: 6 m-cy od daty zawarcia umowy,
- etap II - z terminem realizacji: 11 m-cy od daty zawarcia umowy,
- etap III - z terminem realizacji: 12 m-cy od daty zawarcia umowy.

Obecnie realizowany jest II etap prac, w którym wykonywane są m.in. prace dotyczące pozyskania danych odnośnie granic działek oraz budynków. Etap II zostanie zakończony przygotowaniem projektów operatów opisowo-kartograficznych.

W etapie III nastąpi wyłożenie operatów opisowo- kartograficznych.

Dotychczas wpłynęło 12 zastrzeżeń do czynności przeprowadzonych w terenie przez wykonawców prac, z czego 2 zastrzeżenia zawierały ogólne sformułowania typu, cyt. „nie zgadzam się z pomiarami” i wnioskodawcy zostali wezwani do uszczegółowienia zarzutów, 2 zastrzeżenia dotyczyły niedotrzymania terminu ustalenia przebiegu granic, 5 zastrzeżeń merytorycznych zostało przesłanych do wykonawców prac, wszystkie zostały rozpatrzone jako uwagi niezasadne. W trakcie rozpatrywania są 3 wnioski. Na ogólną liczbę 3378 działek objętych modernizacją uwagi dotyczyły kilku działek.

Termin wyłożenia projektów operatów opisowo-kartograficznych dla obrębów: Ambrożów, Chybyce, Jadowniki, Nowy Jawór, Stary Jawór, Bronkowice, Pokrzywnica, Rzepin Drugi planowany jest na 12-30.06.2023 r. (15 dni roboczych) w siedzibie starostwa oraz elektronicznie na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Starachowicach i w tym czasie można zgłaszać uwagi do protokołu, które zostaną rozpatrzone w terminie 15 dni roboczych. Po upływie ww. terminu, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji starosty, zgłaszać zarzuty do tych danych.

Termin wyłożenia projektów operatów opisowo-kartograficznych dla obrębów: Grabków, Szerzawy i Tarczek nie jest jeszcze znany.

Odnosnie terminów wyłożenia operatów opisowo-kartograficznych strony zostaną poinformowane poprzez ogłoszenia w prasie o zasięgu krajowym, na stronie BIP Starostwa Powiatowego, ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego i Urzędu Gminy oraz poprzez gminny system powiadamiania sms.

Przed rozpoczęciem prac terenowych dla wszystkich ww. obrębów odbyły się spotkania z mieszkańcami przy udziale przedstawicieli wykonawców prac oraz pracowników Starostwa Powiatowego. Ponadto w dniu 28.04.2023 r. odbyło się dodatkowe spotkanie mieszkańców ww. obrębów z pracownikami Starostwa Powiatowego.

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) a.a. - E.W.

p.o. Z-cy Dyrektora Wydziału
Geodezji, Kartografii i Katastru

EW
Emilia Wasilewska