

**UCHWAŁA NR LXI/484/2024
RADY POWIATU W STARACHOWICACH**

z dnia 25 stycznia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody dla Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 12 ust. 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2022 r., poz. 1526 ze zm.) w związku z § 1 pkt 2 Uchwały Nr XLIV/364/2022 Rady Powiatu w Starachowicach z dnia 28.09.2022 r. w sprawie określenia zasad dokonywania zakupu i przyjęcia darowizny aparatury i sprzętu medycznego oraz zasad zbywania, wydzierżawiania i wynajmowania majątku trwałego Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach **Rada Powiatu w Starachowicach uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę dla Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na okres 3 lat, powierzchni użytkowej 58,40 m² w budynku Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Dens Lux z przeznaczeniem pod działalność usług stomatologicznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Bożena Wrona

Uzasadnienie

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem szpitala, położonej w Starachowicach przy ul. Radomskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 9/68 o pow. 4,4316 ha, położonej w Starachowicach przy ul. Batalionów Chłopskich 6. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą Nr KIIH/00054219/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka 9/68 jest w nieodpłatnym użytkowaniu Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach na podstawie umów z dnia 11.09.2002 r. i z dnia 25.11.2008 r.

Wnioskiem z dnia 03.01.2024 r. Powiatowy Zakład Opieki Zdrowotnej w Starachowicach zwrócił się o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Dens Lux o pow. 58,40 m² przeznaczony do zagospodarowania pod gabinet stomatologiczny.

Uchwałą Nr 11/2023 z dnia 14 lipca 2023 r. Rada Społeczna PZOZ pozytywnie zaopiniowała wniosek Dyrektora Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach w sprawie wydzierżawienia powierzchni użytkowej 58,40 m² przeznaczony do zagospodarowania pod działalność usług stomatologicznych na okres 3 lat.

Wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Starachowickiego znajdujących się w użytkowaniu PZOZ odbywa się na podstawie Uchwały Rady Powiatu Nr XLIV/364/2022 Rady Powiatu w Starachowicach z dnia 28.09.2022 r. w sprawie określenia zasad dokonywania zakupu i przyjęcia darowizny aparatury i sprzętu medycznego oraz zasad zbywania, wydzierżawiania i wynajmowania majątku trwałego Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach, z którego wynika, że w przypadku zawierania przez strony kolejnej umowy dzierżawy, wymagana jest zgody Rady Powiatu.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody dla Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy,

ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (16)

Piotr Ambroszczyk, Piotr Babicki, Paweł Brzozowski, Przemysław Czaja, Dariusz Dąbrowski, Izabela Kisiel, Danuta Krępa, Agnieszka Kuś, Jarosław Olech, Jan Pocheć, Maria Salwa, Robert Sowula, Dariusz Stachowicz, Mirosław Wojciechowski, Stanisław Wojtan, Bożena Wrona

NIEOBECNI (4)

Marek Maciukajć, Ryszard Nowak, Sławomir Rymarczyk, Krzysztof Serwicki

Głosowanie zakończono w dniu: 25 stycznia 2024, o godz. 10:45