

**UCHWAŁA NR LXIV/508/2024**  
**RADY POWIATU W STARACHOWICACH**

z dnia 25 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Starachowickiego.**

Na podstawie art. 12 ust. 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2024 r., poz. 107) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) **Rada Powiatu w Starachowicach uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na okres 10 lat, części nieruchomości o pow. 0,0350 ha, położonej w Starachowicach przy ul. Złotej 6, oznaczonej jako działka nr 1287 o pow. 0,4157 ha, z przeznaczeniem na plac zabaw Klubu Malucha Re-Re-Kum-Kum.

**§ 2.** Warunki dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 będą ustalone w umowie.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Starachowicach.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

  
**Bożena Wrona**

### Uzasadnienie


Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości położonej w Starachowicach przy ul. Złotej 6, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1287 o pow. 0,4157 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr KIIH/00018535/1.

Zarząd Powiatu w Starachowicach Uchwałą Nr 46/2021 z dnia 11 maja 2021 r. wyraził zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Starachowickiego, położonej w Starachowicach przy ul. Złotej 6.

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie wydzierżawionego terenu części działki nr 1287, chcąc przeznaczyć ten teren jako plac zabaw dla dzieci przedszkola i żłobka.

Dzierżawa przedmiotowej nieruchomości uzasadniona jest również czynnikiem ekonomicznym – uzyskanie dochodu dla Powiatu.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały uważam za zasadne.

DYREKTOR  
Wydziału Nieruchomości,  
Leśnictwa i Ochrony Środowiska  
  
Elżbieta Kita

## Wyniki głosowania

### Głosowano w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Starachowickiego,

ZA: 16, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

#### Wyniki imienne:

##### ZA (16)

Piotr Ambroszczyk, Piotr Babicki, Paweł Brzozowski, Przemysław Czaja, Dariusz Dąbrowski, Izabela Kisiel, Agnieszka Kuś, Marek Maciukajć, Ryszard Nowak, Jarosław Olech, Sławomir Rymarczyk, Krzysztof Serwicki, Robert Sowula, Dariusz Stachowicz, Stanisław Wojtan, Bożena Wrona

##### WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Danuta Krępa

##### NIEOBECNI (3)

Jan Pocheć, Maria Salwa, Mirosław Wojciechowski

Głosowanie zakończono w dniu: 25 kwietnia 2024, o godz. 09:31