

# Starostwo Powiatowe w Starachowicach

<https://bip.powiat.starachowice.pl/ps/przetargi/30807,Wykaz-nieruchomosci-Skarbu-Panstwa-przeznaczonej-do-sprzedazy.html>  
02.05.2024, 02:59

## Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Działka nr 769/1 o pow. 0,0137 ha przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz PGE Dystrybucja

Starachowice, dnia 04.04.2024 r.

GNOŚ.6840.8.2023

### W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Starosta Starachowicki, działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Spółki Akcyjnej PGE Dystrybucja w Lublinie:

#### 1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Starachowicach, oznaczona w ewidencji gruntów, obr. 07, jako działka nr 769/1 o pow. 0,0137 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą KI1H/00024246/3,

#### 2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość użytkowana przez Spółkę PGE Dystrybucja S.A., zabudowana budynkiem stacji transformatorowej o pow. 30m<sup>2</sup>, ogrodzona. Działka posiada dostęp do drogi publicznej,

o nawierzchni asfaltowej - ul. Ostrowieckiej poprzez działki nr 770 i nr 778 na zasadzie służebności. Leży na terenach uzbrojonych w sieć energetyczną, kanalizację deszczową. Nakłady na nieruchomości w postaci urządzeń elektroenergetycznych, w tym budynek stacji, stanowią własność Spółki.

### 3. Przeznaczenie w planie miejscowym:

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Starachowice, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/12/2021 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 26.11.2021 r. nieruchomość położona jest na terenach zabudowy przemysłowej.

### 4. Cena nieruchomości:

Cena nieruchomości, stanowiącej działkę nr 769/1 o pow. 0,0137 ha wynosi 12 000 zł /słownie złotych: dwanaście tysięcy 00/100/. Do powyżej ceny doliczony zostanie podatek VAT w obowiązującej stawce.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie przez okres 21 dni tj. od dnia 05.04.2024 r. do dnia 26.04.2024 r. wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Starachowicach, a także zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Starachowicach. Przedmiotowy wykaz zostanie przekazany Wojewodzie Świętokrzyskiemu celem jego zamieszczenia przez okres 21 dni na stronie podmiotowej Wojewody Świętokrzyskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy mogą do dnia 17.05.2024 roku złożyć wnioski o nabycie nieruchomości. Szczegółowych informacji udziela Wydział Nieruchomości, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Starachowicach, tel. 41 276-09-35.

Z up. Starosty

Elżbieta Kita

Dyrektor Wydziału Nieruchomości,

Leśnictwa i Ochrony Środowiska

---

## Metadane

Data publikacji : 04.04.2024

Obowiązuje od : 04.04.2024

Obowiązuje do : 18.05.2024

[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:  
Starostwo Powiatowe w Starachowicach

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:  
Małgorzata Nosowicz GNOŚ

Osoba udostępniająca informację:  
Małgorzata Nosowicz GNOŚ

---

[Poprzedni Strona](#)  
[Następny Strona](#)